

**XXV Всероссийская конференция «Правовое регулирование земель
лесного фонда: законодательство и практика»,
отель «Сафмар Аврора Люкс» 5*, г.Москва, 27 марта 2025г.**

ПРОГРАММА

08.20 – 09.00	Регистрация участников
08.20 – 09.00	Приветственный кофе
09.00 – 10.00	<p align="center">Государственный кадастровый учет земельных участков лесного фонда в 2025г.</p> <ul style="list-style-type: none"> Согласование границ лесных участков при проведении кадастровых работ и особенности подготовки межевых планов таких участков. <p align="center">Наложение земель лесного фонда на земли других категорий. Внесение сведений в ЕГРН.</p> <ul style="list-style-type: none"> Пересечение с границами населенного пункта, территориальной зоны и порядок урегулирования. Наложение участков: исправление ошибок. <p align="center">Несоответствие данных ГЛР и ЕГРН.</p> <ul style="list-style-type: none"> Порядок действий для приведения в соответствие сведений. <p><i>Нуприенкова А.В. – заместитель начальника Управления законодательства в сфере регистрации недвижимости и кадастровой деятельности Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).</i></p>
10.00 – 10.30	Ответы на вопросы.
10.30 – 10.50	Кофе-брейк
10.50 – 11.50	<p align="center">Сервитуты и особенности размещения линейных объектов на землях лесного фонда.</p> <ul style="list-style-type: none"> Использование земель лесного фонда по разрешению без предоставления земель в аренду, установления сервитута, публичного сервитута. Практика установления публичных сервитутов на землях лесного фонда. Новое в правовом регулировании в сфере земельных и других отношений, касающихся порядка установления публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации и капитального ремонта

	<p>линейных объектов системы газоснабжения и иных инженерных сооружений.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Публичный сервитут в отношении части линейного объекта для его реконструкции. • Практика определения границ, сроков установления и размера платы. • Судебная практика установления публичного сервитута. <p><i>Корякин В.И. – начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) (по согласованию).</i></p>
11.50 – 12.20	<p style="text-align: center;">Ответы на вопросы.</p>
12.20 – 13.00	<p style="text-align: center;">Обед</p>
13.00 – 14.30	<p style="text-align: center;">Земли лесного фонда: обзор законодательных изменений и последней правоприменительной практики.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Принятые подзаконные нормативные правовые акты в 2024г. • Соотношение документов территориального и лесного планирования. • Использование лесов для изыскательской деятельности: новые особенности с 1.09.2024. • О праве арендодателя выдавать разрешения на участок на выполнение работ по геологическому изучению недр третьим лицам. • Новый порядок образования лесных участков с 2024г. • Изменение состава проекта освоения лесов и порядок его разработки. • Использование лесов на с/х землях в 2025г. • Практика по изменению границ зеленой зоны. • Регулирование защитных лесов: изменение границ; соотношение ограничений в защитных лесах с ЗОУИТ, ЕГРН и водным реестром. • Использование городских лесов и изменение их границ: порядок, законодательное регулирование: <ul style="list-style-type: none"> - подбор компенсационных участков; - процедура исключения участков из городских лесов с включением равной по площади компенсации. • Практика по изменению целевого назначения лесов (перевод резервных лесов в эксплуатационные). Проблемные моменты, сроки перевода, процент положительных/отрицательных решений Рослесхоза, причины отказа. • Леса, произрастающие на землях иных категорий: <ul style="list-style-type: none"> - охранные зоны; - категория лесов «леса, попадающие на земли обороны и безопасности». <p style="text-align: center;">Перевод земель лесного фонда в другие категории: практические вопросы.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Изменения в перечне документов в части перевода земель лесного фонда в другую категорию с 1 июня 2024 года. • Различия процедур в зависимости от категорий земель и необходимые документы для заявителя. • Рекомендации по взаимодействию с органами власти.

	<ul style="list-style-type: none"> • Изменение качественных и количественных характеристик участка, вида использования участка (ст. 25 ЛК РФ). • Внесение изменений в правоустанавливающие документы за счет арендатора ЛУ, в т.ч. в случае изменения материалов лесоустройства. • Перевод лесного участка из категории «резервные леса» в категорию «эксплуатационные леса» или «защитные леса». • Последствия изменения категории и возможные риски. <p>Земли запаса: возможные виды деятельности в землях запаса, рубка лесов, порядок перевода в иную категорию, ограничения.</p> <p><i>Шуплецова Ю.И. – к.ю.н., ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ (ИЗиСП).</i></p>
14.30 – 15.00	Ответы на вопросы.
15.00 – 15.20	Кофе-брейк
15.20 – 16.20	<p>Образование и предоставление земельных участков из состава земель лесного фонда для различных целей лесопользования в 2025г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Новые требования к документации заявителя. • Выбор участка и порядок согласования ДПТ. • Порядок согласования границ, устранение пересечений. • Условия предоставления участка в рамках инвестиционного проекта по освоению лесов. • Оформление и использование одного лесного участка разными лицами для разных целей. • Развитие транспортной и энергетической инфраструктуры на землях лесного фонда. • Порядок оформления прав на участок для создания и очистки противопожарных разрывов и минполос. • Договор аренды лесного участка в 2025г. • Защита ранее возникших и зарегистрированных прав на ЗУ. <p>Использование земельных (лесных) участков для целей недропользования.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Практические вопросы использования лесов в целях геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых. • Предоставление и использование лесных участков при недропользовании: <ul style="list-style-type: none"> - оформление разрешительной документации для использования лесных участков под объекты для пользования недрами; - порядок оформления, требования к исходной документации (правовое обоснование, судебная практика, возможные штрафные санкции); - изменение границ защитных лесов для недропользования; - рекультивация земель.

	<i>Кодина Е.А. – инженер-землеустроитель, автор ряда положений федерального законодательства в области имущественного и муниципального права, автор значительного количества разъяснений положений федеральных законов.</i>
16.20 – 16.50	Ответы на вопросы.
16.50 – 17.00	Кофе-брейк
17.00 – 17.40	<p>Особенности строительства, реконструкции и эксплуатации ОКС и некапитальных строений на землях лесного фонда.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Перечни капитальных и некапитальных объектов, разрешенных для размещения на землях лесного фонда. Условия размещения ОКС, не попавших в перечни. • Общие вопросы строительства, реконструкции, ввода в эксплуатацию, сноса ОКС на землях лесного фонда. • Новые правила выдачи разрешений на строительство капитальных строений на землях лесного фонда с 2024г. • Использование лесов при строительстве, реконструкции и эксплуатации ОКС и некапитальных сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры. • «Двойные объекты»: особенности размещения. • Размещение ОКС в городских лесах. • Специфика размещения линейных объектов на землях лесного фонда в 2025г. <p>Оформление лесных дорог.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Порядок использования существующих лесных дорог, порядок обустройства лесных дорог арендаторами лесных участков, рубка лесов, дальнейшие действия с полученной древесиной: правовое обоснование, судебная практика, возможные штрафные санкции. <p><i>Кодина Е.А. – инженер-землеустроитель, автор ряда положений федерального законодательства в области имущественного и муниципального права, автор значительного количества разъяснений положений федеральных законов.</i></p>
17.40 – 18.00	Ответы на вопросы.

* программа может быть изменена и дополнена.